

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 3 935,00 m²,
JARZĘBOWO
Cena **354 150** zł



Działka rolna na której istnieje możliwość zabudowy na zasadzie dobrego sąsiedztwa (działka sąsiednia otrzymała już warunki zabudowy) o powierzchni 3935m². Dojazd do działki drogą żwirową , około 200m od drogi głównej . Kształt nieregularny, nieogrodzona oraz niezabudowana . Dostępne media to prąd oraz woda z wodociągu miejskiego. Na nieruchomość obok zostały wydane warunki zabudowy na budowę domu jednorodzinnego wolnostojącego , parterowego z poddaszem użytkowym wraz z garażem. Maksymalny wskaźnik zabudowy terenu do 25%, szerokość elewacji frontowej do 15m, wysokość maksymalna do kalenicy wynosi do 9m, dach dwuspadowy o kącie nachylenia min. 28° max. 45°. Nieruchomość dostępna od zaraz . Istnieje możliwość zakupu większej ilości działek , wówczas cena podlega negocjacji. Działki posiadają możliwość zabudowy.

Zapraszam na prezentację !

Agricultural plot on which it is possible to build on the principle of good neighborliness (the adjacent plot has already received development conditions) with an area of 3,935 m². Access to the plot is via a gravel road, approximately 200 m from the main road. Irregular shape, unfenced and undeveloped. Available utilities include electricity and water from the municipal water supply. Development conditions have been issued for the property next door for the construction of a single-family, detached, single-story house with an attic and a garage. The maximum area development index is up to 25%, the width of the front elevation is up to 15m, the maximum height to the ridge is up to 9m, a gable roof with a pitch angle of min. 28° max. 45°. The property is available immediately. It is possible to purchase more plots, then the price is negotiable.

The plots have the possibility of development.

I invite you to the presentation!

Symbol	CIE21215	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	354 150 PLN
Cena za m2	90 PLN	Miejscowość	JARZĘBOWO
Powierzchnia działki	3 935,00 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	ROLNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG		



Artur Ciepliński

+ 48 504 828 944

artur@cieplinski.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.cieplinski.nieruchomosci.pl**