

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 3 000,00 m²,
JARZĘBOWO
Cena **270 000** zł



Działka rolna na której istnieje możliwość zabudowy na zasadzie dobrego sąsiedztwa (działka sąsiednia otrzymała już warunki zabudowy) o powierzchni 3000m². Dojazd do działki drogą żwirową , około 200m od drogi głównej . Kształt nieregularny zbliżony do trapezu , nieogrodzona oraz niezabudowana . Dostępne media to prąd oraz woda z wodociągu miejskiego. Na nieruchomość obok zostały wydane warunki zabudowy na budowę domu jednorodzinnego wolnostojącego , parterowego z poddaszem użytkowym wraz z garażem. Maksymalny wskaźnik zabudowy terenu do 25%, szerokość elewacji frontowej do 15m, wysokość maksymalna do kalenicy wynosi do 9m, dach dwuspadowy o kącie nachylenia min. 28° max. 45°. Nieruchomość dostępna od zaraz . Istnieje możliwość zakupu większej ilości działek , wówczas cena podlega negocjacji. Działki posiadają możliwość zabudowy.

Zapraszam na prezentację !

Agricultural plot on which it is possible to build on the principle of good neighborliness (the adjacent plot has already received development conditions) with an area of 3000 m². Access to the plot is via a gravel road, approximately 200 m from the main road. Irregular shape, similar to a trapezoid, unfenced and undeveloped. Available utilities include electricity and water from the municipal water supply. Development conditions have been issued for the property next door for the construction of a single-family, detached, single-story house with an attic and a garage. The maximum area development index is up to 25%, the width of the front elevation is up to 15m, the maximum height to the ridge is up to 9m, a gable roof with a pitch angle of min. 28° max. 45°. The property is available immediately. It is possible to purchase more plots, then the price is negotiable.

The plots have the possibility of development.

I invite you to the presentation!

Symbol	CIE21213	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	270 000 PLN
Cena za m2	90 PLN	Miejscowość	JARZĘBOWO
Powierzchnia działki	3 000,00 m ²	Kształt działki	TRAPEZ
Rodzaj działki	ROLNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG		



Artur Ciepliński

+ 48 504 828 944

artur@cieplinski.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.cieplinski.nieruchomosci.pl**