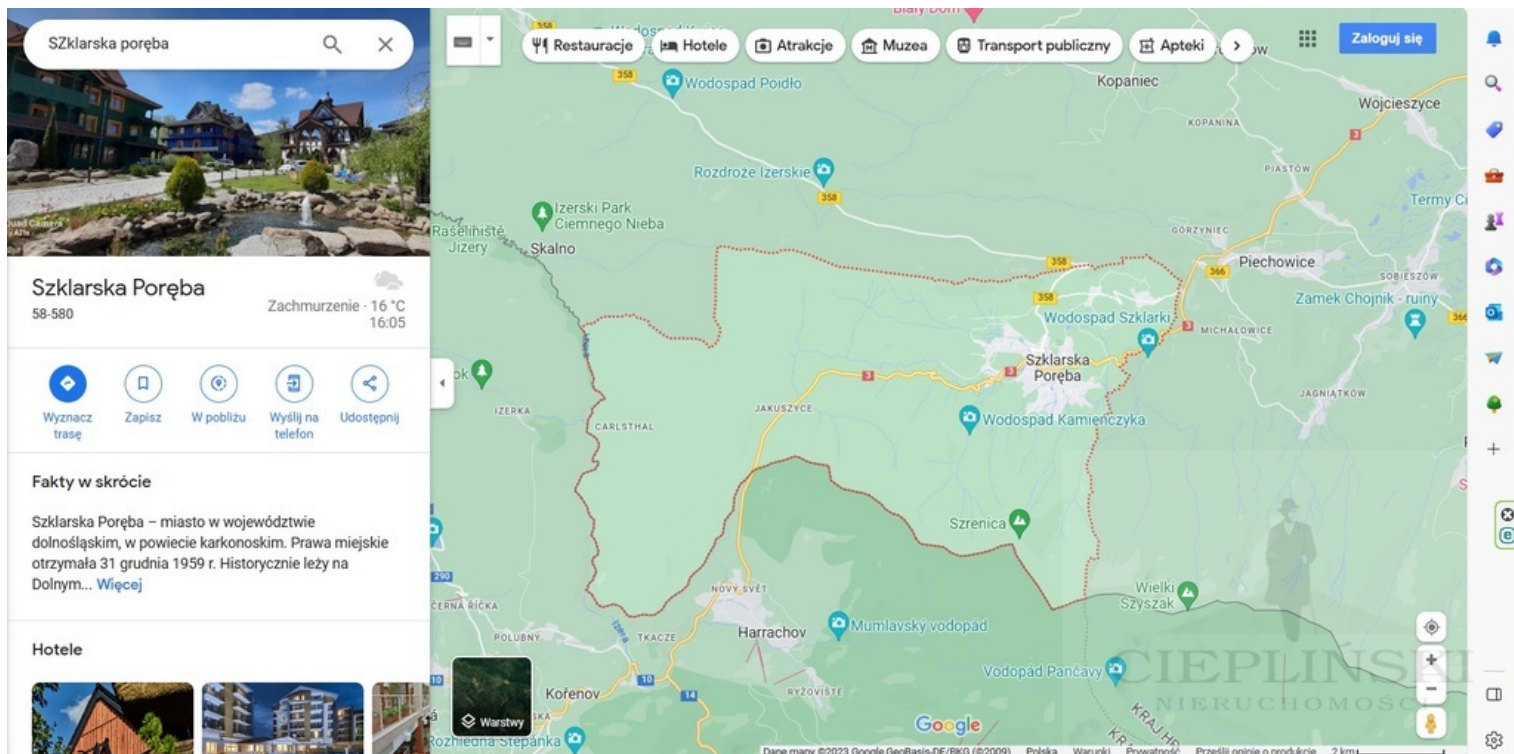


OBIEKT NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 1 880,00 m², pow. działki: 5 650,00 m²,

SZKLARSKA PORĘBA

Cena **9 000 000 zł**



Apartamentowiec w Górach Karkonoskich! Szklarska Poręba, a w okolicy Wodospad Kamieńczyka, Wodospad Szklarki, Krucze Skały, oto atrybuty tej miejscowości. Działka o pow. ponad 0,5ha, zabudowana dwoma budynkami, jeden o pow. użytkowej 240m², drugi o pow.1640m². Co ważne, istnieje możliwość rozbudowy o ok. 3600m² powierzchni użytkowej-jest zgoda konserwatora zabytków. Dopuszczalna wysokość zabudowy do 9-13m. Aktualny plan zagospodarowania przestrzennego-zabudowa usługowa. Większy z budynków posiada ok. 30 pokoi, każdy z łazienką, okna pcv. Posiada duże zaplecze socjalne-świetlica, stołówki, kuchnia, magazyny. Ogrzewanie-do wymiany, sam budynek nadaje się do modernizacji i dobudowy apartamentów. Cena brutto, brak podatku vat.

Symbol	SCN22813	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	9 000 000 PLN
Cena za m2	4 787 PLN	Miejscowość	SZKLARSKA PORĘBA
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	1 880,00 m ²
Powierzchnia działki	5 650,00 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ



Ciepliński Nieruchomości
ul. Ks. Bogusława X 45/2

biuro@cieplinski.nieruchomosci.pl

Instalacje w obiekcie

ELEKTRYCZNA, WODNA,
KANALIZACJA, GAZOWA



Anna Cieplińska

+48 502 216 440

ania@cieplinski.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.cieplinski.nieruchomosci.pl**