

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 783,00 m²,

CZARNA ŁĄKA

Cena **156 000** zł



Działka w Czarna Łąka, około 500 m do plaży przy jeziorze Dąbie.

W ofercie sprzedaży działka położona w malowniczej miejscowości Czarna Łąka (województwo zachodniopomorskie, gmina Goleniów).

Działka rolno - budowlana z przeznaczeniem na zabudowę jednorodzinną. W sąsiedztwie działki wydano warunki zabudowy na budowę domu jednorodzinnego (22 % pow. zabudowy, wysokość kalenicy 9m, kąt nachylenia 30-45 stopni).

Prąd, woda, kanalizacja w głównej drodze, około 70 metrów od docelowej działki - właściciele sąsiednich działek chętni na doprowadzenie mediów.

Wystąpiono o warunki przyłączenia wody - czas realizacji początek 2024.

Powierzchnia działki to 783 m². Udział w drodze (1/6 udziału).

Działka położona w odległości około 500 metrów od plaży jeziora Dąbie. Plaża zadbane, poprowadzone liczne ścieżki rowerowe.

Polecam ze względu na piękną okolicę, lokalizacja idealna do zamieszkania i tym samym do wypoczynku.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Symbol	ELT32289	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	156 000 PLN
Cena za m ²	199 PLN	Miejscowość	CZARNA ŁĄKA
Powierzchnia działki	783,00 m ²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Długość działki (mb.)	31,00	Szerokość działki (mb.)	27,00
Rodzaj działki	ROLNO-BUDOWLANA	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, BRAK GAZU, PRĄD W DRODZE		



Anna Cieplińska

+48 502 216 440

ania@cieplinski.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.cieplinski.nieruchomosci.pl**