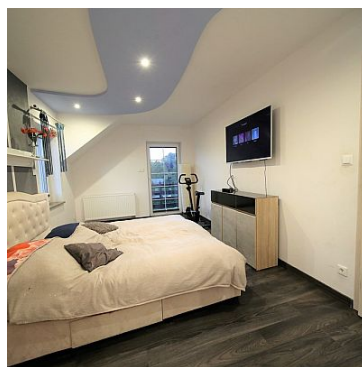


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 7, pow. całkowita: 316,70 m², pow. działki: 411,00 m²,
KOBYLANKA

Cena **990 000** zł



Super oferta ! Na sprzedaż dom wolnostojący, dwulokalowy. Cena obejmuje wykończonego bliźniaka (2 połówki)

Nieruchomość położona w Kobylance 5 km od Jeziora Miedwie, 9 km od Stargardu, 15 km od Szczecina.

Dom składa się z dwóch osobnych mieszkań o łącznej powierzchni użytkowej 172,48 mkw, na działce 411 mkw.

Pierwszy lokal o powierzchni 94,68 mkw składa się:

Salonu z aneksem kuchennym oraz bezpośrednim wyjściem na taras

Spiżarnia

Gabinet

2 sypialnie

Garderoba

Pralnia z suszarnią

2 łazienki

Drugi lokal o powierzchni 77,80 mkw składa się:

Salon z aneksem kuchennym

2 sypialnie

2 łazienki

Garderoba

Ogrzewanie oraz ciepła woda z nowoczesnego dwuobiegowego pieca gazowego. Dodatkowo jedno z mieszkań posiada kominek z płaszczem wodnym, który ogrzewa mieszkanie oraz wodę użytkową.

Nieruchomość ze względu na dwa osobne wejścia jest idealna dla rodziny wielopokoleniowej lub jako inwestycja pod wynajem.

Dom wykończony materiałami najwyższej jakości z dbałością o każdy szczegół.

W oknach rolety antywłamaniowe elektrycznie sterowane.

Niewątpliwie jednym z największych atutów nieruchomości jest jej lokalizacja. W pobliżu znajdują się sklepy, szkoła, przedszkola, przychodnia, apteka, przystanek komunikacji miejskiej, ścieżki rowerowe, Jezioro Miedwie.

Polecam ze względu na bardzo dobrą lokalizację, spokojną i piękną okolicę oraz wysoką jakość wykończenia

Profesjonalna sprzedaż nieruchomości.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z

dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Symbol	ROY02650	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	990 000 PLN
Cena za m2	3 126 PLN	Miejscowość	KOBYŁANKA
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	316,70 m ²
Powierzchnia działki	411,00 m ²	Powierzchnia użytkowa	172,48 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2019	Standard	WYSOKI STANDARD
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	4
Liczba pokoi	7	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, INTERNETOWA
Garaż	JEST	Taras	JEST



Anna Cieplińska

+48 502 216 440
ania@cieplinski.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.cieplinski.nieruchomosci.pl**