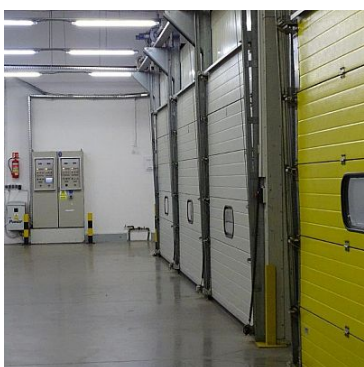
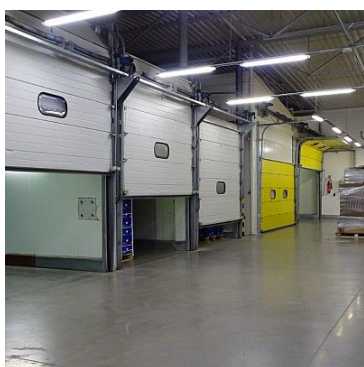
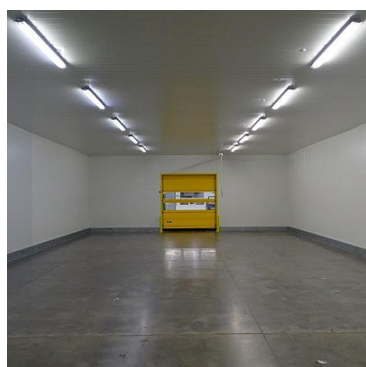


OBIEKT NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 1 804,00 m², pow. działki: 4 300,00 m²,

WARZYMICE

Cena **5 500 000** zł



Na sprzedaż murowana hala o przeznaczeniu magazynowo produkcyjnym położonej w Warzymicach między Szczecinem a granicą w Kołbaskowie.

Hala o powierzchni użytkowej 1534 m² z niepylącą posadzką, posiada 9 chłodzi o łącznej powierzchni 600 m², które mogą zostać usunięte.

Pomieszczenia socjalne położone na parterze o łącznej powierzchni 135 m², na piętrze pomieszczenia biurowe o powierzchni 135m².

Budynek w planie prostokąta z wiatą o powierzchni 170 m² oraz 2 dokami do rozładunku. Wysokość 7m.

Aktualna moc przyłączeniowa to 50kW, którą można zwiększyć.

Teren ogrodzony, monitorowany, wyłożony kostką.

Ogrzewanie gazowe.

Bardzo dobry dojazd drogą asfaltową.

Serdecznie zapraszam.

Symbol	MRH20522	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	5 500 000 PLN
Cena za m2	3 049 PLN	Miejscowość	WARZYMICE
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	1 804,00 m ²
Powierzchnia działki	4 300,00 m ²	Rok budowy	2012
Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR	Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA



Anna Cieplińska

+48 502 216 440

ania@cieplinski.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.cieplinski.nieruchomosci.pl**