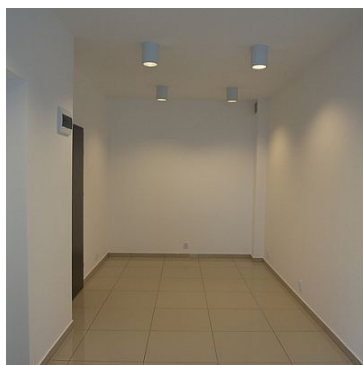
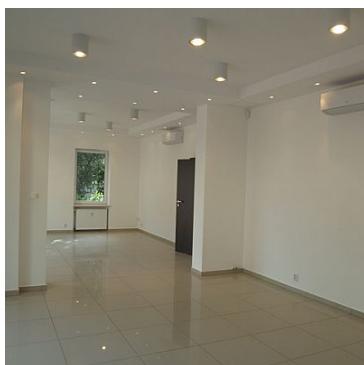


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 118,00 m²,
SZCZECIN, POGODNO

Cena **7 400** zł



Lokal na siedzibę firmy

WŁASNY PARKING !!!

WYNAJEM -Lokal handlowo/usługowo/biurowy

Lokal o powierzchni ok. 118mkw w centrum Szczecina przy jednym z bardziej ruchliwych skrzyżowań

Lokal z wyjątkowo dobrą widocznością z ulicy, z trzema dużymi witrynami nad którymi są miejsca na

podświetlone kasetony. Wysoki standard wykończenia wnętrz, klimatyzatory, monitoring zewnętrzny (3 kamery) i wewnętrzny, system alarmowy, granitowe schody do lokalu, dwie toalety i dwa pomieszczenia socjalne, 3 miejsca parkingowe.

Największym atutem lokali są własne miejsca parkingowe na dużym zamkniętym placu przed budynkiem. Budynek prywatny, nie ma żadnej wspólnoty.

Cena za wynajem 7400 netto plus opłaty licznikowe oraz ogrzewanie na podstawie podzielników, ryczałt na ogrzewanie wodę i ścieki do rozliczenia raz w roku.

Serdecznie zapraszam na prezentację!

Premises for the seat of the company OWN PARKING! RENT - Commercial / service / office premises A premises with an area of approx. 118 sq m in the center of Szczecin, at one of the busiest intersections. A premises with an exceptionally good view from the street, with three large windows over which there are places for illuminated coffers. High standard of interior finishing, air conditioners, external (3 cameras) and internal monitoring, alarm system, granite stairs to the premises, two toilets and two social rooms, 3 parking spaces. The biggest advantage of the premises are their own parking spaces on the large, closed square in front of the building. Private building, no community. The rental price is PLN 7,400 net plus meter charges and heating based on allocators, a flat rate for heating, water and sewage, to be settled once a year. I cordially invite you to the presentation!

Symbol	CIE21181	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Cena	7 400 PLN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	POGODNO	Powierzchnia całkowita	118,00 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	INNY	Rodzaj budynku	WILLA
Rok budowy	1932	Materiał ścian	CEGŁA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pięter	2
Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, KLIMATYZACJA, KOMPUTEROWA, OGRZEWANIE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Wentylacja	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1



Artur Ciepliński

+ 48 504 828 944
artur@cieplinski.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.cieplinski.nieruchomosci.pl**