Ciepliński Nieruchomości
ul. Ks. Bogusława X 45/2

biuro@cieplinski.nieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 8, pow. całkowita: 279,50 m^2, pow. działki: 438,00 m^2,
SZCZECIN, BUKOWO

Cena **1 150 000** zł











Zapraszam na prezentację domu wolnostojącego zlokalizowanego w dzielnicy Bukowo. Dom jest w całości podpiwniczony z wydzieloną częścią do prowadzenia działalności gospodarczej z małym pomieszczeniem biurowym oraz magazynem. W pozostałej części piwnicy znajduje się kotłownia z piecem gazowym, pralnia, suszarnia oraz pomieszczenia gospodarcze. Na parterze znajduje się duży salon z wyjściem na taras z zejściem do ogrodu, duża kuchnia oraz 4 sypialnie i dwie łazienki łączna powierzchnia użytkowa parteru wynosi 120 m2. Na pierwszym piętrze znajduje mieszkanie trzy pokojowe z kuchnią oraz łazienką o powierzchni użytkowej 81 m2 oraz poddasze (powierzchnia po podłodze to około 50m2). Parter oraz poziom pierwszego piętra stanowią odrębne lokale z osobnymi wejściami. Dom spełnia warunki domu dla dwóch rodzin. ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ.

Ciepliński Nieruchomości
ul. Ks. Bogusława X 45/2

biuro@cieplinski.nieruchomosci.pl

I invite you to a presentation of a detached house located in the Bukowo district. The house has a full basement with a separate business area with a small office room and a warehouse. In the remaining part of the basement there is a boiler room with a gas furnace, a laundry room, a drying room and utility rooms. On the ground floor there is a large living room with access to a terrace with access to the garden, a large kitchen, 4 bedrooms and two bathrooms, the total usable area of the ground floor is 120 m2. On the first floor there is a three-room apartment with a kitchen and a bathroom with a usable area of 81 m2 and an attic (floor area is approximately 50 m2). The ground floor and first floor are separate premises with separate entrances. The house meets the requirements of a home for two families. I INVITE YOU TO THE PRESENTATION.

Symbol	CIE24062	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	1 150 000 PLN
Cena za m2	4 114 PLN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	279,50 m^2
Powierzchnia działki	438,00 m^2	Powierzchnia użytkowa	279,50 m^2
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	1990	Standard	DOBRY
Liczba pokoi	8	Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Garaż	JEST		

Anna Cieplińska

+48 502 216 440
ania@cieplinski.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.cieplinski.nieruchomosci.pl**