

LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 10, pow. całkowita: 150,00 m²,

RECZ

Cena **299 000** zł



Oferta dla restauratora lub inwestora. Nowa cena!

Oferujemy na sprzedaż kompletnie wyposażoną (foto) restaurację PIZZERIA, zlokalizowaną w miejscowości Recz. Zbywana nieruchomość została oddana do użytku w 2015 roku, ma powierzchnię 150 m² i składa się z sali konsumenckiej 89 m², baru ok. 40 m², pomieszczeń socjalnych i magazynowych oraz piwnicy.

Standard lokalu - bardzo wysoki, w cenie nieruchomości pozostaje kompletne zaplecze kuchenne (sprzęt AGD

jeszcze na gwarancji), wyposażenie restauracji.

Lokalizacja (wejście na stare miasto) , Potencjał inwestycyjny(jedyna pizzeria w mieście), Bardzo wysoki standard lokalu, Niska cena to główne atuty oferowanej nieruchomości. Zapraszamy na prezentację.

Oferowana nieruchomość generuje przychody z prowadzonej na niej działalności gospodarczej, które przy założeniu racjonalnej eksploatacji mają trwały charakter i mogą być uzyskiwane przez każdego posiadacza tej nieruchomości.

POLECAMY I ZAPRASZAMY DO PREZENTACJI. Do wglądu dysponujemy informacją techniczną i finansową firmy.

Uwaga: Do ceny sprzedaży należy doliczyć podatek VAT.

| | | | |
|-------------------------------|----------------|------------------------|------------------------|
| Symbol | BON39904 | Rodzaj nieruchomości | LOKAL |
| Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ | Cena | 299 000 PLN |
| Cena za m2 | 1 993 PLN | Miejscowość | RECZ |
| Ulica | Ratuszowa | Powierzchnia całkowita | 150,00 m ² |
| Rodzaj lokalu / przeznaczenie | GASTRONOMICZNY | Rodzaj budynku | APARTAMENTOWIEC |
| Rok budowy | 2015 | Materiał ścian | CEGŁA |
| Droga dojazdowa | ASFALTOWA | Liczba pięter | 2 |
| Podpiwniczenie /piwnica | PIWNICA | Instalacje w lokalu | WENTYLACJA, OGRZEWANIE |
| Forma własności | WŁASNOŚĆ | Wentylacja | JEST |
| Liczba miejsc parkingowych | 1 | | |



Anna Cieplińska

+48 502 216 440
ania@cieplinski.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.cieplinski.nieruchomosci.pl