Ciepliński Nieruchomości
ul. Ks. Bogusława X 45/2

biuro@cieplinski.nieruchomosci.pl

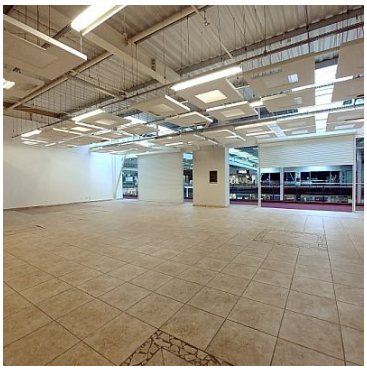
LOKAL NA WYNAJEM

pow. całkowita: 391,00 m^2,

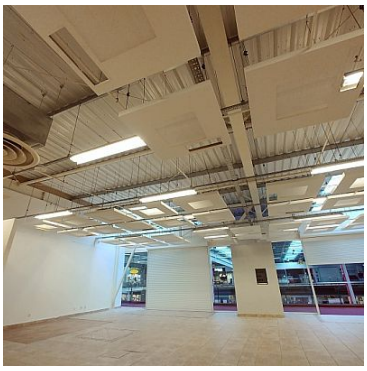
SZCZECIN, SŁONECZNE

Cena **11 730** zł











Oferujemy na wynajem powierzchnię komercyjną w rozpoznawalnej części w prawobrzeżnej części Szczecina. Bardzo dobre połączenie zarówno z centrum Szczecina jak i trasą A6. Duży ogólnodostępny parking na ponad 200 samochodów.

Oferowane powierzchnie idealnie nadają się zarówno na sklep, showroom, biuro czy miejsce dla szeroko pojętej branży entertainment. W centrum znajduje się ok. 20 salonów w tym uznane marki międzynarodowe.

Budynek wyposażony jest w windy towarowe i osobowe, rampy rozładunkowe, dostęp do światłowodowego Internetu oraz monitoring.

Ciepliński Nieruchomości
ul. Ks. Bogusława X 45/2

biuro@cieplinski.nieruchomosci.pl

Możliwość wynajęcia dodatkowych powierzchni magazynowych w zależności od potrzeb.
Czynsz najmu, w zależności od powierzchni lokalu kształtuje się od 30 zł/m2 do 35 zł/m2 netto + opłata na utrzymanie części wspólnych 10zł/m2 oraz media.

Dostępne są również inne powierzchnie użytkowe od 60m2 do 400m2.

Symbol	HOR21361	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Cena	11 730 PLN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	SŁONECZNE	Powierzchnia całkowita	391,00 m^2
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	CENTRUM HANDLOWE
Rok budowy	2005	Materiał ścian	MIESZANY
Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA	Piętro	1
Liczba pięter	1	Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, OGRZEWANIE
Wentylacja	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1

Anna Cieplińska

+48 502 216 440
ania@cieplinski.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.cieplinski.nieruchomosci.pl**