

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 3 400,00 m<sup>2</sup>,  
STARE CZARNOWO  
Cena **431 800** zł



Oferta sprzedaży działki o pow. 3400 mkw

Duża działka poza miastem, cisza, spokój, idealne miejsce na budowę domu rodzinnego. Nieopodal Puszcza Bukowa.

Szybki dojazd do prawobrzeża Szczecina 7min autem.

Do centrum miasta Szczecin 15min, przy drodze wjazdowej przystanek autobusowy. Działka bardzo urokliwa, kaskadowa, nachylona w kierunku południowym. Posadzona wysoko, jeden z najwyższych punktów okolicy od Puszczy Bukowej.

Na działce znajdują się drzewa owocowe tj wiśni, śliwy, jabłoni, czereśni oraz Sosny, Świerki, Brzozy, Dęby co

niewątpliwe jest jej atutem i dodaje uroku. Bardzo przyjazny teren.

Ustanowiony plan zagospodarowania. Teren przeznaczony na działki budowlane i gospodarstwa nie mniejsze niż 2000m<sup>2</sup>. Około 50m od działki przy drodze znajdują się media. Woda, prąd, gaz. Na działce jest przydomowa oczyszczalnia ścieków - pojemnik i rury rozprowadzające.

Cena 127mkw

Miejsce godne polecenia.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	CIE23987	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	431 800 PLN
Cena za m <sup>2</sup>	127 PLN	Miejscowość	STARE CZARNOWO
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia działki	3 400,00 m <sup>2</sup>
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, GAZ		



Karolina Sobczak

+48 505 168 417

karolina@cieplinski.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie [www.cieplinski.nieruchomosci.pl](http://www.cieplinski.nieruchomosci.pl)