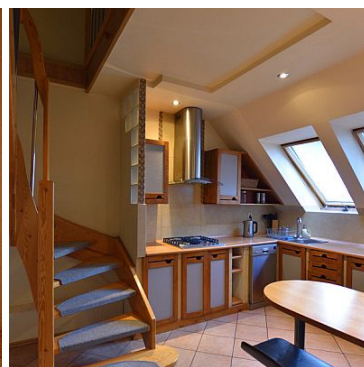
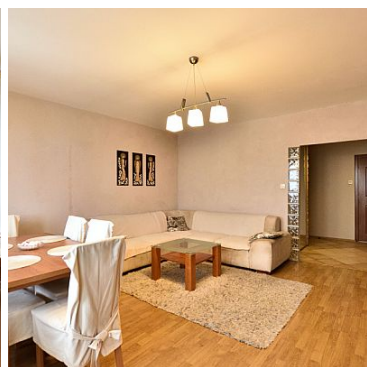


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 97,21 m²,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **499 000** zł



Na sprzedaż duże, dwupoziomowe mieszkanie usytuowane na czwartym piętrze w niskim bloku w dzielnicy Gumieńce.

Aktualnie w mieszkaniu są 3 pokoje, ale jest możliwość dobudowania dodatkowego pokoju o pow. ponad 22 m². Dodatkowy metraż znajduje się przy mieszkaniu i jest w cenie zakupu (łącznie 97,2 m²).

Na powierzchnię mieszkania składają się:

Pierwszy poziom:

- salon z dużym balkonem

- kuchnia
- łazienka
- hol

Drugi poziom:

- duży pokój z wnęką na szafę
- sypialnia
- przedpokój z dwoma szafami
- dodatkowa przestrzeń (do zrobienia)

Na samej górze znajduje się strych, który może służyć do przechowywania różnych rzeczy.

Ogrzewanie gazowe z pieca dwuobiegowego.
Czynsz wynosi 500 zł.

Mieszkanie znajduje się w spokojnym miejscu, idealnym dla rodzin z dziećmi. W okolicy jest dużo terenów zielonych, m.in. Park Przygodna oraz niezbędne placówki handlowo-usługowe, place zabaw, przychodnie, poczta, szkoła, boisko.

Bardzo dobre połączenie z centrum miasta.

Polecam i zapraszam do kontaktu i na prezentację.

Symbol	KOM31740	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	499 000 PLN	Cena za m2	5 133 PLN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Ulica	Hrubieszowska	Powierzchnia całkowita	97,21 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1996	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	MIESZANY	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	4	Liczba pięter	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP, PCV

Balkon

JEST

Czynsz administracyjny

500 PLN



Anna Cieplińska

+48 502 216 440

ania@cieplinski.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.cieplinski.nieruchomosci.pl**