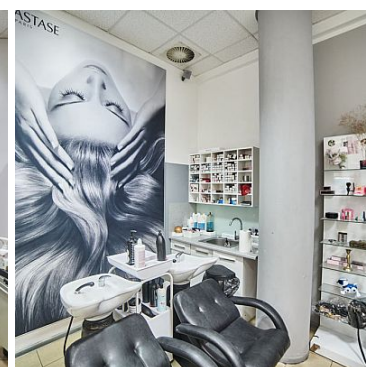
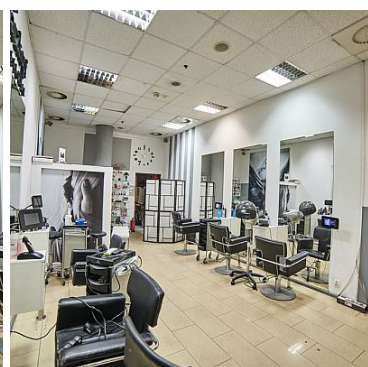


LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 45,00 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **3 000** zł



Przedstawiam państwu lokal na wynajem w Galerii Handlowej Kupiec, znajdujący się na parterze. Bardzo dobra lokalizacja - 2gi lokal od wejścia.

W pełni przeszklona witryna, szklane drzwi wejściowe. Na podłodze płytki ceramiczne.

Aktualnie znajduje się tam salon fryzjerski - 5 stanowisk fryzjerskich oraz pomieszczenie do masażu, ale całość może zostać przystosowany na innego rodzaju działalności.

Lokal ma 45 m2 skład wchodzi:

sala sprzedaży 35m2
małe pomieszczenie 5,4 m2
hol oraz WC.

Koszt najmu 3000zł netto do NEGOCJACJI przy najmie długoterminowym.

Koszty do zarządcy CH to około 1000-1200 zł w skład czego wchodzi (zaliczka na wodę , śmieci , ogrzewanie , ochrona).

Symbol	SWN29102	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Cena	3 000 PLN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Powierzchnia całkowita	45,00 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	CENTRUM HANDLOWE
Rok budowy	2000	Materiał ścian	DREWNO
Liczba pięter	3	Instalacje w lokalu	OGRZEWANIE
Forma własności	WŁASNOŚĆ		



Anna Cieplińska

+48 502 216 440
ania@cieplinski.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.cieplinski.nieruchomosci.pl