

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 22 740,00 m²,
ŚWINOUJŚCIE
Cena **18 192 000** zł



Do sprzedaży atrakcyjna działka w Przytorze willowa dzielnica Świnoujście, działka usytuowana z widokiem na Krainę 44 wysp, oraz w oddali na Zalew Szczeciński i rzekę Świnę. Bardzo dobra lokalizacja-ok. 10 minut jazdy samochodem do przeprawy promowej Ystad-Świnoujście, promy łączy to miejsce ze Szwecją , Norwegią , Bornholm oraz zaledwie , 120 km droga szybkiego ruchu do Niemiec ,200 km do Berlina. Zakończenie budowy tunelu spowodowało przyciągnięcie nowych inwestorów do tej miejscowości . Gmina Świnoujście jedna z najbardziej rozwijających się ,a co za tym idzie najbogatszych gmin w Polsce. Za ostatnich 5 lat w Świnoujściu wybudowali się Hilton , Interkontinental a także wielu deweloperów. Działka objęta planem zagospodarowania przestrzennego. 1,1 ha to zabudowa rekreacji indywidualnej z usługami sezonowymi, pozostała część działki objęta jest terenem urządzeń obsługi w zakresie turystyki i wypoczynku. Działka wśród zabudowy, w pobliżu

znajduje się piękny port jachtowy. Tuż obok przystanek autobusowy. Wszystkie media (gaz, woda, energia elektryczna, internet, kanalizacja) w drodze głównej. Droga dojazdowa z dwóch stron. W cenie udział w drodze wewnętrznej. Miasto otwarte na inwestorów.

Symbol	SCN22331	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	18 192 000 PLN
Cena za m2	800 PLN	Miejscowość	ŚWINOUJŚCIE
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia działki	22 740,00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Długość działki (mb.)	100,00
Szerokość działki (mb.)	200,00	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ, GAZ W DRODZE, PRĄD W DRODZE



Anna Cieplińska

+48 502 216 440

ania@cieplinski.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.cieplinski.nieruchomosci.pl**