Ciepliński Nieruchomości
ul. Ks. Bogusława X 45/2

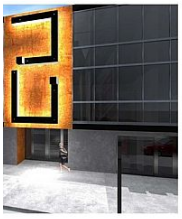
biuro@cieplinski.nieruchomosci.pl

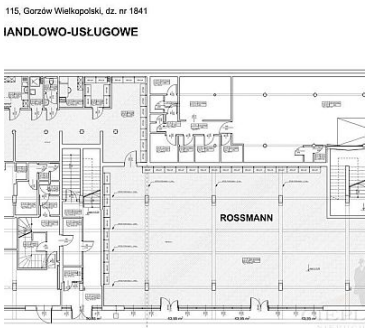
OBIEKT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 40, pow. całkowita: 1 926,00 m^2, pow. działki: 994,00 m^2,
GORZÓW WIELKOPOLSKI

Cena **5 500 000** zł

budynku





Na sprzedaż obiekt handlowo-usługowy w samym centrum Gorzowa Wlkp. z wydanymi warunkami zabudowy na dobudowanie kolejnego piętra.

!!!OBIEKT IDEALNY NA HOTEL, HOSTEL, CENTRUM HANDLOWE ITP. - DUŻE MOŻLIWOŚCI INWESTYCYJNE!!!

Budynek 3-kondygnacyjny o pow. użytkowej ok. 1930 m2, położony na działce o pow. ok. 990 m2.
Nieruchomość częściowo wynajęta, przynosi stałe dochody.

Zostały wydane warunki dobudowania 3 piętra, zwiększające powierzchnię nieruchomości o dodatkowe 500 m2

Ciepliński Nieruchomości
ul. Ks. Bogusława X 45/2

biuro@cieplinski.nieruchomosci.pl

(do łącznej pow. 2430 m2), co daje jeszcze większe możliwości inwestycyjne.

W ofercie koncepcja zagospodarowania nieruchomości.

Podana cena jest ceną netto, do której należy doliczyć 23% vat.

Lokalizacja idealna na galerię handlową, sklepy odzieżowe, apteki, piekarnie, inne usługi.

Polecam ze względu na lokalizację oraz duże możliwości inwestycyjne.

Symbol	MTN09731	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	5 500 000 PLN
Cena za m2	2 856 PLN	Miejscowość	GORZÓW WIELKOPOLSKI
Powierzchnia całkowita	1 926,00 m^2	Powierzchnia działki	994,00 m^2
Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, WINDA		

Anna Cieplińska

+48 502 216 440
ania@cieplinski.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.cieplinski.nieruchomosci.pl**