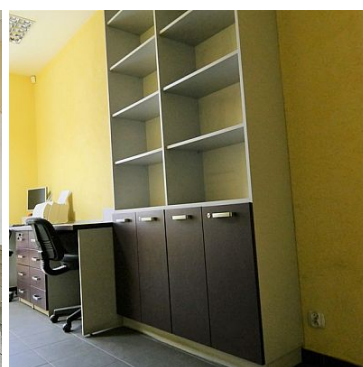
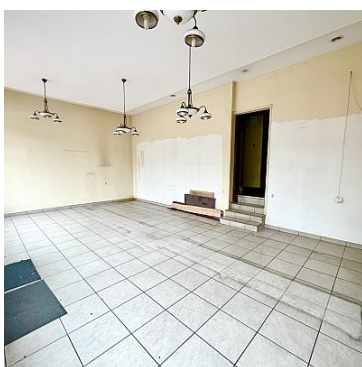
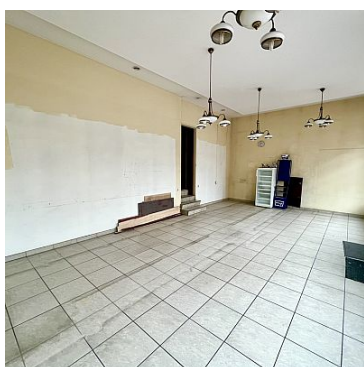
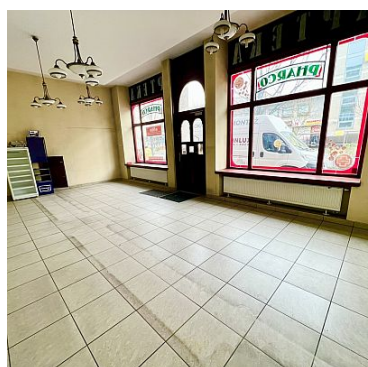


LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 8, pow. całkowita: 104,41 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **4 900** zł



Oferta wynajmu interesującego lokalu w ścisłym centrum Szczecina, przy ul. Bolesława Krzywoustego. Jest to jedna z najbardziej rozpoznawalnych ulic w Szczecinie. Miejsce doskonale skomunikowane oraz oferujące szeroką ofertę handlowo - usługową i gastronomiczną.

Ze względu na lokalizację i duży ruch pieszcy idealnie nadaje się na kancelarię, biuro lub gabinet. Lokal znajduje się na parterze z dużymi drewnianymi, stylowymi witrynami.

Powierzchnia użytkowa wynosi ok. 104 m² na co składają się:

- sala otwarta,
- dwa pokoje,

- pomieszczenie socjalne z toaletą,
- korytarz,
- pomieszczenia w piwnicy.

Czynsz 4900 zł plus opłaty stałe ok. 390 zł, prąd, gaz wg zużycia. Kaucja jednomiesięczna. Ogrzewanie i ciepła woda z pieca 2-obiegowego.

W lokalu rozprowadzona jest instalacja alarmowa.

Zapraszam na prezentacje !

Symbol	ELT29835	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Cena	4 900 PLN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Ulica	Bolesława Krzywoustego
Powierzchnia całkowita	104,41 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1939
Materiał ścian	CEGŁA	Liczba pięter	3
Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, OGRZEWANIE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Wentylacja	JEST		



Anna Cieplińska

+48 502 216 440

ania@cieplinski.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.cieplinski.nieruchomosci.pl**