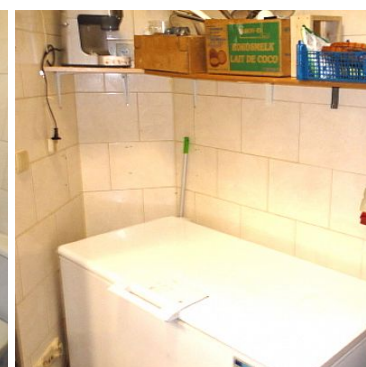
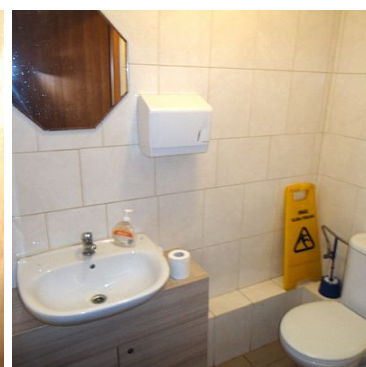
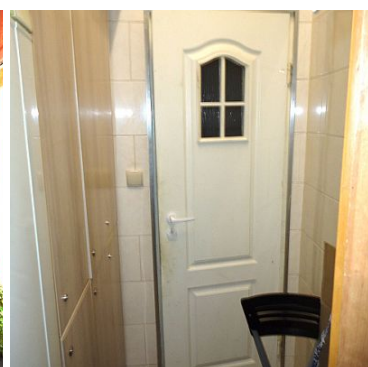
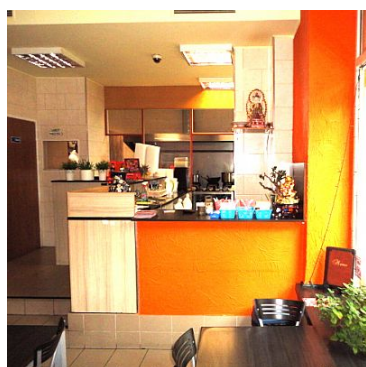


LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 62,28 m²,
SZCZECIN, CENTRUM
Cena **795 000** zł



Lokal użytkowy o powierzchni ok.62 m² mieszczący się w ścisłym Centrum Szczecina. Lokal na parterze kamienicy, narożny - aktualnie wykorzystywany jako lokal gastronomiczny. Sala główna 35 m² - jako sala konsumpcyjna, kuchnia 15 m² w pełni wyposażona (zmywarka, lodówka, zamrażarka), zaplecze ok.10 m². Dwie toalety dla klientów 1,5 m². Na podłogach w całym lokalu terakota, duża witryna. Lokal usytuowany w miejscu o dużym przepływie ruchu pieszych oraz intensywnym ruchu kołowym. Zawarta jest długoterminowa umowa na wynajem lokalu. Możliwość przejęcia wraz z najemcą. W 2012 .r był przeprowadzony remont kapitalny lokalu. Polecam i zapraszam na prezentację.

Symbol	ARK22934	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	795 000 PLN
Cena za m2	12 765 PLN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Powierzchnia całkowita	62,28 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGŁA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pięter	3	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Liczba miejsc parkingowych	1		



Anna Cieplińska

+48 502 216 440
ania@cieplinski.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.cieplinski.nieruchomosci.pl