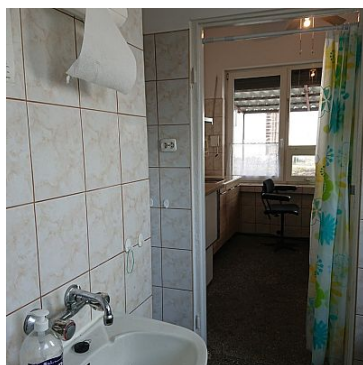
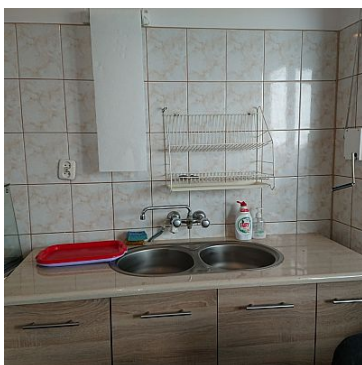
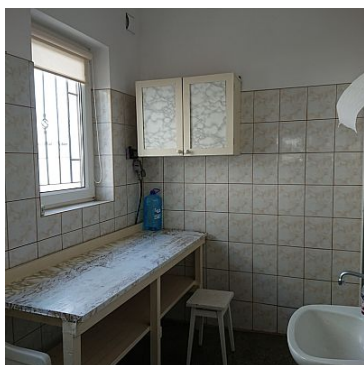
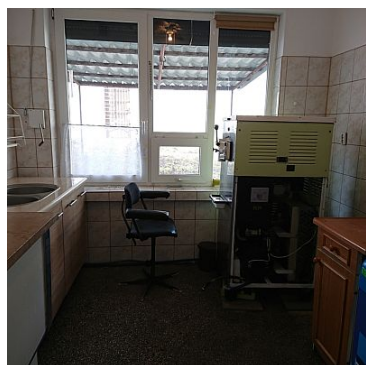


LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 33,00 m², pow. działki: 158,00 m²,
RECZ

Cena **119 000** zł



Do sprzedaży lokal handlowo - usługowy o pow. 33 m2 do niegdyś działający jako lodziarnia w centrum miasteczka.

Lokal składa się z sali sprzedaży, sali produkcyjnej, pomieszczenia magazynowego oraz pomieszczenia socjalnego i wc .

Budynek wybudowany i oddany do użytku od roku 1986 r. Został ocieplony, otynkowany i założony dach pokryty papą.

Pomieszczenia podzielone ściankami działowymi utrzymane w dobrym stanie. Podłogi lastriko i płytki z odprowadzeniami do kanalizacji miejskiej, instalacja elektryczna z siłą, podatek od nieruchomości w wysokości 800zł/3mc.

Ponieważ budynek użytkowany był w sezonie letnim brak jest ogrzewania, ciepła woda z bojlera elektrycznego. Właściciel sprzedaje lokal wraz z wyposażeniem sprzętu do działalności lodziarni. Budynek posadowiony jest na działce o pow. 158m². Przed lokalem taras, który może posłużyć w sezonie letnim na wystawienie stolików z krzesłkami. Nieruchomość położona w centrum miasta, w okolicy szkoły, sklepy, poczta, przystanek autobusowy.
POLECAMY, DOGODNA LOKALIZACJA !!!
Cena do negocjacji .
ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ !!!

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny.
Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1966 r.
Kodeks Cywilny (Dz.u 1964 r Nr. 16, poz. 93, ze zm).

Symbol	INB20352	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	119 000 PLN
Cena za m2	3 606 PLN	Miejscowość	RECZ
Ulica	Tylna	Powierzchnia całkowita	33,00 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	PAWILON
Rok budowy	1986	Materiał ścian	BLOCZKI
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, INSTALACJA PRZECIWPOŻAROWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Wentylacja	JEST



Anna Cieplińska

+48 502 216 440
ania@cieplinski.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.cieplinski.nieruchomosci.pl**